

**Извещение о проведении аукциона
на право заключения договора аренды муниципального имущества,
находящегося в собственности муниципального образования
Сосновское городское поселение Вятскополянского района Кировской области**

№ п/п	Наименование пункта	Содержание
1	Сведения об организаторе аукциона	<p>Администрация Сосновского городского поселения Вятскополянского района Кировской области. Адрес: 612990, Кировская область, Вятскополянский район, г Сосновка, ул. Октябрьская, д. 40. Е-mail: admin-sosnovka@mail.ru. Контактное лицо – Заболотских Светлана Васильевна. Контактный телефон – 89123340026, 79123340025. Основание проведение аукциона: постановление администрации Сосновского городского поселения Вятскополянского района Кировской области от 30.12.2022 № 582.</p>
2	Вид и предмет аукциона	<p>Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене, на право заключения договора аренды муниципального имущества.</p>
3	Извещение о проведении аукциона, порядок ознакомления с аукционной документацией	<p>Размещение информации о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества 20.01.2023 – на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на сайте администрации Сосновского городского поселения Вятскополянского района Кировской области</p>
4	Сведения об имуществе, права на которое передаются по договору аренды	<p style="text-align: center;">ЛОТ № 1</p> <p>Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Кировская область, Вятскополянский район, г.Сосновка, ул. Лесобазы, 15, в составе:</p> <p>1) нежилое здание (здание склада), площадью 201,1 кв.м, кадастровый номер 43:07:010106:791, Выписка из ЕГРН от 28.12.2021 № 43:07:010106:791-43/043/2021-1;</p> <p>2) нежилое здание (здание производственного цеха), площадью 230,1 кв.м, кадастровый номер 43:07:010106:792, Выписка из ЕГРН от 28.12.2021 № 43:07:010106:792-43/043/2021-1;</p> <p>3) сооружение: железнодорожный тупик соор.6 протяженностью 136 м, кадастровый номер 43:07:010106:662, Выписка из ЕГРН от 26.05.2022 № 43:07:010106:662-43/043/2022-3;</p> <p>4) сооружение: железнодорожный тупик соор.5 протяженностью 98 м, кадастровый номер 43:07:010106:661, Выписка из ЕГРН от 26.05.2022 № 43:07:010106:661-43/043/2022-3.</p>

		<p>Начальная цена договора (размер годовой арендной платы) с учетом НДС 479 108,00 (Четыреста семьдесят девять тысяч сто восемь) рублей 00 коп., в том числе: арендная плата – 399 257,00 (Триста девяносто девять тысяч двести пятьдесят семь) рублей 00 коп, НДС – 76 851,00 (Семьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят один) рубль 00 коп., установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования (величины годовой арендной платы) имущественного комплекса от 01.11.2022 № 10/22.</p> <p>Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 23955,400 руб.</p> <p>Договор заключается сроком на 3 (три) года.</p> <p>Имущество находится в казне муниципального образования Сосновское городское поселение Вятскополянского района Кировской области</p>
5	Условия участия в аукционе	<p>Участником настоящего аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора (далее – претенденты).</p> <p>Для участия в аукционе необходимо подать заявку в порядке, установленном аукционной документацией.</p>
6	Порядок предоставления и получения документации об аукционе	<p>После размещения на официальном сайте торгов Российской Федерации извещения о проведении аукциона, документация об аукционе предоставляется на основании письменного заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней, на бумажном носителе по адресу организатора или в электронном виде.</p> <p>Плата за предоставление документации об аукционе не взимается.</p> <p>Претендент вправе воспользоваться информацией об аукционе, размещённой на официальном сайте Р</p> <p>Комиссия по проведению аукциона не несет ответственности за содержание документации об аукционе, полученной претендентом неофициально, и во всех случаях руководствуется письменным текстом и официальной документацией об аукционе.</p>
7	Оформление заявки на участие в аукционе	<p>Отсутствие в составе заявки необходимых документов, наличие в таких документах недостоверных сведений о претенденте может являться основанием для отказа претенденту в допуске к участию в аукционе.</p>

		<p>Документы, представленные претендентами в комиссию по проведению аукциона в составе заявки, возврату не подлежат.</p> <p>Заявки принимаются по адресу организатора, каб. 12, с 21.01.2023 по рабочим дням с 8 ч. 00 мин. до 17 ч. время московское. Последний день приёма заявок</p>
8	Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе	<p>Комиссия по проведению аукциона рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством Российской Федерацией 13 февраля 2023 года в 10 ч.00 мин. по московскому времени по адресу организатора, администрация Сосновского городского поселения. Заседания комиссии являются правомочными, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти рассмотренных заявок на аукцион размещается на официальном сайте Российской Федерации подписания указанного протокола.</p>
9	Место, дата и время проведения аукциона	<p>Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов комиссии по проведению аукциона и участников аукциона (их представителей) 14 февраля 2022 г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу организатора, администрация Сосновского городского поселения. Протокол аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) Организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.</p>
10	Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору аренды	<p>Проведение осмотра имущества осуществляется с понедельника по четверг с 9 ч. 00 мин. до 16 ч.00 мин. по предварительному согласованию с организатором аукциона.</p>
11	Требование о внесении задатка	Задаток для участия в аукционе не предусмотрен
12	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	<p>Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.</p>